

Unser Angebot an Sachwerten im Überblick

- 1.) Genussrechte der AL Energie Effizient Handels GmbH
- 2.) ERE European Real Estates GmbH
- 3.) PV Plus Nachrangdarlehen
- 4.) WM Sachwert Fund
- 5.) WM Neue Energie Sachwert Polizze
- 6.) Vorsorgewohnungen
- 7.) Bauherrenmodelle

AL Energie Effizienz Handels GmbH - Substanzgenussrecht

Segment: Energieeffizienz, Regelernergie, Energiebedarfsanlagen
Mindestbeteiligung: ab 2.500 Euro
Renditeerwartung: 6,7% p.a.
Laufzeit: min. 3 volle Jahre
Substanzgenussrecht

ERE European Real Estates GmbH - Substanzgenussrecht

Segment: Immobilie, Erwerb von entwicklungsfähigen Immobilien, Entwicklung und Verkauf
Mindestbeteiligung: ab 2.500 Euro
Renditeerwartung: 5,5% p.a.
Laufzeit: min. voll 5 Jahre
Substanzgenussrecht

PV Plus Nachrangdarlehen

Segment: Finanzierung von PV Anlagen
Mindestbeteiligung: ab 500 Euro bis max. 20.000 Euro je Investor
Renditeerwartung: 4% p.a.
Laufzeit: min. 4 volle Quartale
Nachrangiges Darlehen

WM Sachwert Fund

Segment: Photovoltaik, Wasserkraft, Windkraft, Energieeffizienz
Mindestbeteiligung: ab 1 Anteil (ca. 120 Euro) abhängig von der länderspezifischen Zulassung
Renditeerwartung: ca. 5%
AIF (Alternative Investment Fund) nach liechtensteinischem Recht für private, qualifizierte und professionelle Anleger

WM Neue Energien Sachwert Polizze

Segment: Photovoltaik, Wasserkraft, Windkraft, Energieeffizienz
Mindestbeteiligung: ab 2.500 Euro oder 50 Euro monatlich
Renditeerwartung: ca. 4% p.a.
Fondsgebundene Lebensversicherung

Vorsorgewohnung

Segment: Immobilie, Eintrag ins Grundbuch
Mindestbeteiligung: ab ca. 110.000 Euro
Finanzierung von ca. 90% bei guter Bonität
Renditeerwartung: 4% - 6% p.a.
Immobilien direkt Investment/Eigentumswohnung

Bauherrenmodell

Segment: Immobilie, steueroptimierte Immobilienbeteiligung
Mindestbeteiligung: ab ca. 40.000 Euro auf 3 Jahre aufgeteilt
Renditeerwartung: ab 3% sowie abhängig von der persönlichen steuerlichen Situation
Bauherrenmodell – Miteigentümerschaft

Diese Kurzinformation ist kein Verkaufsprospekt. Sie dient der Information über die darin beschriebene unternehmerische Beteiligung. Die hier gemachten Angaben stellen keine Anlageberatung dar. Eine Anlageentscheidung kann auf Basis dieser Information nicht begründet werden. Maßgeblich ist allein der nach den Vorschriften des Kapitalmarktgesetzes (KMG) erstellte, kontrollierte und veröffentlichte Verkaufsprospekt, welcher auch ausführliche Informationen zu den Risiken der Beteiligung enthält. Diesen stellt Ihnen Ihr Berater gerne zur Verfügung. Zeichnungen können nur in Verbindung mit dem veröffentlichten Verkaufsprospekt erfolgen. Interessierten Anlegern wird empfohlen, vor einer Beteiligung die steuerlichen Folgen mit ihren Steuerberatern zu erörtern. **Aussagen und Angaben dieser Kurzinformation enthalten Risiken und Unsicherheiten, auch ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Annahmen können nicht als Garantie verstanden werden, dass die tatsächliche Entwicklung den Planungen entspricht.** Der veröffentlichte Verkaufsprospekt, der Gesellschaftsvertrag, die sonstigen Unterlagen sowie alle weiteren Informationen betreffend das Beteiligungsangebot stehen Ihnen bei der WM Maierhofer AG, Bräuhausgasse 37, 1050 Wien, kostenlos zur Verfügung.